

2^{ème} AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT

(Avec exigence de capacités minimales)

N° :71/2018

L'office de Promotion et de Gestion Immobilière de Blida, dont le siège social est à 02 Bd Mohamed Boudiaf, wilaya de Blida, lance un avis d'appel d'offres **OUVERT (Avec exigence de capacités minimales)** pour la réalisation des **TRAVAUX VRD des 200 Logements Publics Locatifs à MOUZAIA, Programme RHP 2010, Wilaya De BLIDA.**

Les entreprises disposant de la qualification dans le domaine des Travaux Publics, Hydraulique, bâtiment catégorie **II** et plus, (Activité principale ou secondaire), en cours de validité; et ayant réalisé au moins un projet de **20** logements, projet de **VRD** d'un montant de **20 000 000.00 DA** ou équipement d'un montant de **50 000 000.00 DA** justifier par des attestations de bonne exécution délivrées par un maître d'ouvrage public, et ayant réalisé un cumule de chiffre d'affaire des bilans des trois (03) dernières années d'un montant de **≥ 15 000 000.00 DA**, peuvent retirer le cahier des charges auprès de la direction de l'office de Promotion et de Gestion Immobilière de Blida, sis à 02 Bd Mohamed Boudiaf, wilaya de Blida, contre paiement des frais de reproduction fixés à Mille Cinq Cent (1.500,00) DA non remboursable.

Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigé par le cahier des charges, doivent être présentées dans trois (03) enveloppes distinctes :

- Une enveloppe contenant «dossier de candidature» avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
- Une enveloppe contenant «l'Offre Technique » avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
- Une enveloppe contenant « l'Offre financière » comprenant les pièces requises par le cahier des charges.

1. Dossier de candidature contient :

- Une déclaration de candidature, selon le model remplie et daté et cacheté.
- Une déclaration de probité, selon le model remplie et daté et cacheté.
- Les statuts pour les sociétés ;
- Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.
- Le certificat de qualification et de classification professionnelle dans le domaine des Travaux Publics, Hydraulique, bâtiment catégorie **II** et plus (activité principale ou secondaire) en cours de validité.
- Les bilans comptables des trois (03) dernières années. Viser et cachet par les services des impôts.
- Références professionnelles du partenaire cocontractant dans des projets d'équipement aux logements justifiés par des attestations de bonne exécution délivrées par les maîtres d'ouvrages publics.

2. Offre technique :

- Moyens matériels avec les pièces justificatives notamment les factures d'achat et les cartes grises et police d'assurance en cour de validité, en cas de location, le matériel est justifié par la présentation de contrats notariés de location des matériels et équipements.
- Une déclaration à souscrire ; selon le model remplie daté et cacheté.
- Diplômes de l'encadrement et les moyens humains avec les pièces justificatives notamment les diplômes et les documents CNAS ou la CACOBATH en cours de validité et attestation de travail et l'affiliation, CNAS, liste nominatif du personnel d'exécution).

- Planning d'exécution.
- Le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté ».

3. Offre financière :

- Lettre de soumission remplie, signé et daté
- Bordereau des prix unitaires rempli et signé.
- Devis Quantitatif et estimatif rempli et signé.

Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

A Monsieur Le Directeur Général de l'O.P.G.I de Blida
« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture
et évaluation des offres »
2^{ème} Avis d'Appel d'Offres OUVERT
(Avec exigence de capacités minimales)

N° 71/2018.

Portant la réalisation des TRAVAUX VRD des
200 Logements Publics Locatifs à MOUZAIA,
Programme RHP2010
- Wilaya De BLIDA-

La date de dépôt des offres est fixée au 21^{ème} jour de **08.00h à 12 :00h**, à compter du 18/12/2018.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 14.00h, les soumissionnaires sont invités à y assister.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férie ou un jour de week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant aux mêmes horaires.

La période de validité de l'offre est équivalente à (03) mois augmentée de la période de préparation des offres.

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن و العمران والمدينة

ديوان الترقية و التسيير العقاري البلدية

099109019187019 الرقم التعريف الجبائي

ثاني (02) إعلان عن طلب عروض مفتوح

(مع اشتراط قدرات دنيا)

رقم 71 / 2018

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبلدية الكائن مقره ب 02 نيج محمد بوضياف , ولاية البلدية , عن طلب عروض مفتوح (مع اشتراط قدرات دنيا) قصد انجاز أشغال حصة الطرق و الشبكات المختلفة لمشروع 200 مسكن عمومي إيجاري بموزاية، برنامج القضاء على السكن الهش لسنة 2010
-ولاية البلدية -

يمكن للمقاولات المؤهلة و المتحصلة على شهادة التأهيل والتصنيف المهني في الأشغال العمومية، الري، البناء التصنيف II فما فوق (نشاط رئيسي أو ثانوي) ويكون قد أنجز على الأقل مشروع 20 مسكن؛ أشغال الطرق و الشبكات المختلفة بقيمة 20 000 000.00 دج أو مشروع تجهيز بقيمة 50 000 000.00 دج مبررة بشهادات حسن التنفيذ مسلمة من طرف صاحب المشروع عمومي، و مجموع حصيلة الثلاث (03) السنوات الأخيرة بقيمة $\leq 15\ 000\ 000.00$ دج، و المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط لدى ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبلدية الكائن مقره ب 02 شارع محمد بوضياف مقابل دفع مبلغ 1500 دج غير قابلة للتعويض.

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق سارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط، و تحتوي على :

أ/ ملف الترشيح : يقدم في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة " ملف الترشيح"، يحتوي على الوثائق التالية :

. التصريح بالترشيح مملوء، مؤرخ، مؤشر و ممضي من طرف المتعهد .

. التصريح بالنزاهة مملوء، مؤرخ، مؤشر و ممضي من طرف المتعهد.

. القانون الأساسي للمؤسسة، في حالة الشركات.

- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات (التفويض بالإمضاء و التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة).

- شهادة التأهيل.

- الحصيلة المالية لسنة 2015 للمتعهد.

. قائمة الإطارات (مهندسين، تقنيين) للمتعهد و التي سوف تتكفل بمتابعة انجاز المشروع.

. قائمة الموارد البشرية (العمال) للمتعهد المصرح بهم لدى صندوق الضمان الاجتماعي مؤشر عليها من طرف صندوق الضمان الاجتماعي.

. المراجع المهنية للمتعهد شهادات المنحزة في الدراسة أو المتابعة صادرة عن هيئة عمومية ممضاة من طرف المسؤول المخول لإمضاء الصفقات.

ب/العرض التقني: يقدم في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة " عرض تقني"، يحتوي على الوثائق التالية:

. التصريح بالاكنتاب مملوء، مؤرخ، مؤشر و ممضي من طرف المتعهد.

. دفتر الشروط (العرض التقني) مملوء، مؤرخ، مؤشر على جميع صفحاته و ممضي من طرف المتعهد

ج/العرض المالي: يقدم في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة " عرض الخدمات"، يحتوي على الوثائق التالية:

- رسالة التعهد مملوءة، مؤرخة، مؤشرة و ممضاة من طرف المتعهد.

- جدول الأتعاب، مملوء، مؤرخ، مؤشر و ممضي من طرف المتعهد.

يوضع كل واحد منها في ظرف مغلق و محتوم داخل ظرف خارجي مغلق و مبهم التسمية ويحمل العبارة التالية:

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري للبلدية

- لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرف و تقييم العروض-

ثاني (02) إعلان عن طلب عروض مفتوح (مع اشتراط قدرات دنيا)

رقم 2018/71

انجاز أشغال حصة الطرق و الشبكات المختلفة لمشروع 200 مسكن عمومي إيجاري بموزاية , برنامج القضاء على

السكن الهش لسنة 2010

-ولاية البلدية -

الوثائق المطلوبة:

الوثائق المطلوبة هي الوثائق المنصوص عليها في المادة 11 صفحة 25 بدفتر الشروط-تعليمات للمتعهدين - وهي ملف المتر شح, العرض التقني والعرض المالي.

حدد تاريخ إيداع العروض يوم الواحد والعشرون 21 من الساعة 08.00 إلى 12:00 ابتداء من أول صدور لهذا الإعلان بالصحف الوطنية او النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.

يتم ايداع العروض لدى:

المديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري بالبلدية الكائن ب 02 نّحج محمد بوضياف ولاية البلدية

هذا العرض يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الاضرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة (14 سا) وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي في نفس الساعة بمقر ديوان الترقية والتسيير العقاري بولاية البلدية

مدة صلاحية العروض تقدر ب (03) أشهر مضاف إليها مدة تحضير العروض.